ACTA PARCIAL No. 2 Y FINAL

MUNICIPIO DE PACORA, CALDAS

REALIZAR LAS OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DIFERENTES ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y RURALES A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE PÁCORA

CONTRATO DE OBRA No.	093-2025	**FECHA DE INICIO**	27/11/2025
CONTRATISTA	EDIFICANDO INGENIEROS S.A.S. - NIT 901.699.546-8	**PLAZO DE EJECUCION**	HASTA EL 30/12/2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PACORA - NIT 890.801.136-1	**FECHA DE TERMINACION**	30/12/2025
SUPERVISOR	VICTOR HUGO BERNAL ESCUDERO	**FECHA DE ACTA**	24/12/2025

			CANTIDADES CONTRACTUALES			ACTA MODIFICATORIA No. 1		ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2 Y FINAL		NO EJECUTADO	
1. ALBERGUE ANIMAL													
ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**
1.1	ASEO GENERAL	UND	1,000	$ 668.695,0	$ 668.695,0	1,00	$ 668.695,0	1,00	$ 668.695,0	0,00	$ -	-	$ -
1.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA DE PISO	M2	29,520	$ 157.435,0	$ 4.647.481,0	29,52	$ 4.647.481,0	29,52	$ 4.647.481,0	0,00	$ -	-	$ -
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA	ML	44,000	$ 33.216,0	$ 1.461.504,0	44,00	$ 1.461.504,0	44,00	$ 1.461.504,0	0,00	$ -	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 6.777.680,0**		**$ 6.777.680,0**		**$ 6.777.680,0**		**$ -**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 5.020.503,7**		**$ 5.020.503,7**		**$ 5.020.503,7**		**$ -**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN	**30,00%**			**$ 1.506.151,11**		**$ 1.506.151,11**		**$ 1.506.151,11**		**$ -**		**$ -**
	UTILIDAD	**5,00%**			**$ 251.025,19**		**$ 251.025,19**		**$ 251.025,19**		**$ -**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 6.777.680,0**		**$ 6.777.680,0**		**$ 6.777.680,0**		**$ -**		**$ -**
2. BIBLIOTECA LOS MORROS													
ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**
2.1	ASEO GENERAL	UND	1,000	$ 668.695,0	$ 668.695,0	1,00	$ 668.695,0	0,00	$ -	1,00	$ 668.695,0	-	$ -
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN ALUMINIO (PERFIL TRANSICIÓN ALUMINIO) CON ACRILICO 6MM	M2	26,770	$ 495.220,0	$ 13.257.039,0	26,77	$ 13.257.039,0	0,00	$ -	26,77	$ 13.257.039,0	-	$ -
2.3	MURO EN LADRILLO TIPO FAROL 10X20X30CM	M2	1,840	$ 131.594,0	$ 242.133,0	1,84	$ 242.133,0	0,00	$ -	1,84	$ 242.133,0	-	$ -
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION REVOQUE LISO	M2	1,840	$ 92.077,0	$ 169.422,0	1,84	$ 169.422,0	0,00	$ -	1,84	$ 169.422,0	-	$ -
2.5	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO	M2	1,840	$ 33.008,0	$ 60.735,0	1,84	$ 60.735,0	0,00	$ -	1,84	$ 60.735,0	-	$ -
2.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIOS TRES MANOS	M2	1,840	$ 45.669,0	$ 84.031,0	1,84	$ 84.031,0	0,00	$ -	1,84	$ 84.031,0	-	$ -
2.7	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	132,000	$ 12.442,0	$ 1.642.344,0	132,00	$ 1.642.344,0	0,00	$ -	132,00	$ 1.642.344,0	-	$ -
2.8	SUMISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AFIRMADO	M3	19,800	$ 193.636,0	$ 3.833.993,0	19,80	$ 3.833.993,0	0,00	$ -	19,80	$ 3.833.993,0	-	$ -
2.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR (TRITURADO) PARA PARQUEADEROS.	M3	6,600	$ 256.249,0	$ 1.691.243,0	6,60	$ 1.691.243,0	0,00	$ -	6,60	$ 1.691.243,0	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 21.649.635,0**		**$ 21.649.635,0**		**$ -**		**$ 21.649.635,0**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 16.036.766,7**		**$ 16.036.766,7**		**$ -**		**$ 16.036.766,7**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN	**30,00%**			**$ 4.811.030,00**		**$ 4.811.030,00**		**$ -**		**$ 4.811.030,00**		**$ -**
	UTILIDAD	**5,00%**			**$ 801.838,33**		**$ 801.838,33**		**$ -**		**$ 801.838,33**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 21.649.635,0**		**$ 21.649.635,0**		**$ -**		**$ 21.649.635,0**		**$ -**

3. PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL PACORA													
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.1	ASEO GENERAL	UND	1,000	$ 668.695,0	$ 668.695,0	1,00	$ 668.695,0	0,00	$ -	1,00	$ 668.695,0	-	$ -
3.2	DEMOLICIONES VARIAS	M3	1,870	$ 289.209,0	$ 540.821,0	1,87	$ 540.821,0	0,00	$ -	1,87	$ 540.821,0	-	$ -
3.3	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	4,700	$ 68.444,0	$ 321.687,0	4,70	$ 321.687,0	0,00	$ -	4,70	$ 321.687,0	-	$ -
3.4	EXCAVACIÓN MATERIAL COMÚN 0-2 METROS	M3	2,830	$ 57.144,0	$ 161.718,0	2,83	$ 161.718,0	0,00	$ -	2,83	$ 161.718,0	-	$ -
3.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA EN FIBROCEMENTO	M2	84,000	$ 86.405,0	$ 7.258.020,0	84,00	$ 7.258.020,0	0,00	$ -	84,00	$ 7.258.020,0	-	$ -
3.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	9,000	$ 82.953,0	$ 746.577,0	9,00	$ 746.577,0	0,00	$ -	9,00	$ 746.577,0	-	$ -
3.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PVC 4" SANITARIA	ML	36,000	$ 88.102,0	$ 3.171.672,0	36,00	$ 3.171.672,0	0,00	$ -	36,00	$ 3.171.672,0	-	$ -
3.8	SUMISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AFIRMADO	M3	7,200	$ 193.636,0	$ 1.394.179,0	7,20	$ 1.394.179,0	0,00	$ -	7,20	$ 1.394.179,0	-	$ -
3.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA DE PISO	M2	50,760	$ 157.435,0	$ 7.991.401,0	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
3.10	CONSTRUCCIÓN DE CHAFLÁN EN MORTERO 1:3 PARA REMATE DE VANOS Y/O VENTANAS	ML	12,000	$ 59.740,0	$ 716.880,0	12,00	$ 716.880,0	0,00	$ -	12,00	$ 716.880,0	-	$ -
3.11	MURO EN LADRILLO TIPO FAROL 10X20X30CM	M2	0,720	$ 131.594,0	$ 94.748,0	0,72	$ 94.748,0	0,00	$ -	0,72	$ 94.748,0	-	$ -
3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVOQUE	M2	4,800	$ 59.601,0	$ 286.085,0	4,80	$ 286.085,0	0,00	$ -	4,80	$ 286.085,0	-	$ -
3.13	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO	M2	4,800	$ 33.008,0	$ 158.438,0	4,80	$ 158.438,0	0,00	$ -	4,80	$ 158.438,0	-	$ -
3.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIOS TRES MANOS	M2	15,200	$ 45.669,0	$ 694.169,0	15,20	$ 694.169,0	0,00	$ -	15,20	$ 694.169,0	-	$ -
3.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPÓXICA DE PRIMERA CALIDAD PARA PAREDES Y PISO, APLICACIÓN DE 3 MANOS (INCLUYE TODOS LOS INSUMOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	187,950	$ 53.959,0	$ 10.141.594,0	187,95	$ 10.141.594,0	0,00	$ -	187,95	$ 10.141.594,0	-	$ -
3.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO VERTICAL DE 5,000 LITROS (INCLUYE DESMONTE TANQUE OBSOLETO)	UND	2,000	$ 5.810.828,0	$ 11.621.656,0	2,00	$ 11.621.656,0	0,00	$ -	2,00	$ 11.621.656,0	-	$ -
3.17	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	48,000	$ 20.764,0	$ 996.672,0	48,00	$ 996.672,0	0,00	$ -	48,00	$ 996.672,0	-	$ -
3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE TEJA	M2	48,000	$ 110.412,0	$ 5.299.776,0	48,00	$ 5.299.776,0	0,00	$ -	48,00	$ 5.299.776,0	-	$ -
3.20	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18"	UND	2,000	$ 4.380.999,0	$ 8.761.998,0	2,00	$ 8.761.998,0	0,00	$ -	2,00	$ 8.761.998,0	-	$ -
3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM	M2	3,000	$ 171.701,0	$ 515.103,0	3,00	$ 515.103,0	0,00	$ -	3,00	$ 515.103,0	-	$ -
3.22	CORRAL PARA PORCINO DE TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)	ML	8,000	$ 232.201,0	$ 1.857.608,0	8,00	$ 1.857.608,0	0,00	$ -	8,00	$ 1.857.608,0	-	$ -
INP-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA DE PARED	M2	-	$ 157.435,0	$ -	50,76	$ 7.991.401,0	0,00	$ -	50,76	$ 7.991.401,0	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 63.399.497,0**		**$ 63.399.497,0**		**$ -**		**$ 63.399.497,0**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 46.962.590,4**		**$ 46.962.590,4**		**$ -**		**$ 46.962.590,4**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN	**30,00%**			**$ 14.088.777,11**		**$ 14.088.777,11**		**$ -**		**$ 14.088.777,11**		**$ -**
	UTILIDAD	**5,00%**			**$ 2.348.129,52**		**$ 2.348.129,52**		**$ -**		**$ 2.348.129,52**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 63.399.497,0**		**$ 63.399.497,0**		**$ -**		**$ 63.399.497,0**		**$ -**
4. BIBLIOTECA URBANA													

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.1	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	20,910	$ 20.764,0	$ 434.175,0	20,91	$ 434.175,0	20,91	$ 434.175,0	0,00	$ -	-	$ -
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA EN MADERA Y BARRO	M2	20,910	$ 123.429,0	$ 2.580.900,0	20,91	$ 2.580.900,0	20,91	$ 2.580.900,0	0,00	$ -	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 3.015.075,0**		**$ 3.015.075,0**		**$ 3.015.075,0**		**$ -**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 2.233.388,9**		**$ 2.233.388,9**		**$ 2.233.388,9**		**$ -**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN		**30,00%**		**$ 670.016,67**		**$ 670.016,67**		**$ 670.016,67**		**$ -**		**$ -**
	UTILIDAD		**5,00%**		**$ 111.669,44**		**$ 111.669,44**		**$ 111.669,44**		**$ -**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 3.015.075,0**		**$ 3.015.075,0**		**$ 3.015.075,0**		**$ -**		**$ -**
5. LUDOTECA													
ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
5.1	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	48,380	$ 20.764,0	$ 1.004.562,0	48,38	$ 1.004.562,0	48,38	$ 1.004.562,0	0,00	$ -	-	$ -
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA EN MADERA Y BARRO	M2	48,380	$ 123.429,0	$ 5.971.495,0	48,38	$ 5.971.495,0	48,38	$ 5.971.495,0	0,00	$ -	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 6.976.057,0**		**$ 6.976.057,0**		**$ 6.976.057,0**		**$ -**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 5.167.449,6**		**$ 5.167.449,6**		**$ 5.167.449,6**		**$ -**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN		**30,00%**		**$ 1.550.234,89**		**$ 1.550.234,89**		**$ 1.550.234,89**		**$ -**		**$ -**
	UTILIDAD		**5,00%**		**$ 258.372,48**		**$ 258.372,48**		**$ 258.372,48**		**$ -**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 6.976.057,0**		**$ 6.976.057,0**		**$ 6.976.057,0**		**$ -**		**$ -**
6. CASA DE LA CULTURA													
ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO CON AIU**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
6.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,000	$ 85.809,0	$ 171.618,0	2,00	$ 171.618,0	0,00	$ -	2,00	$ 171.618,0	-	$ -
6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO SANITARIO	UND	2,000	$ 176.120,0	$ 352.240,0	2,00	$ 352.240,0	0,00	$ -	2,00	$ 352.240,0	-	$ -
6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO	UND	2,000	$ 155.440,0	$ 310.880,0	2,00	$ 310.880,0	0,00	$ -	2,00	$ 310.880,0	-	$ -
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED	M2	3,080	$ 157.950,0	$ 486.486,0	3,08	$ 486.486,0	0,00	$ -	3,08	$ 486.486,0	-	$ -
6.5	MURO EN LADRILLO TIPO FAROL 10X20X30CM	M2	2,800	$ 131.594,0	$ 368.463,0	2,80	$ 368.463,0	0,00	$ -	2,80	$ 368.463,0	-	$ -
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVOQUE	M2	5,600	$ 59.601,0	$ 333.766,0	5,60	$ 333.766,0	0,00	$ -	5,60	$ 333.766,0	-	$ -
6.7	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTUCO	M2	5,600	$ 33.008,0	$ 184.845,0	5,60	$ 184.845,0	0,00	$ -	5,60	$ 184.845,0	-	$ -
6.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA PARA INTERIORES Y EXTERIOS TRES MANOS	M2	5,600	$ 45.669,0	$ 255.746,0	5,60	$ 255.746,0	0,00	$ -	5,60	$ 255.746,0	-	$ -
6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA METALICA CALIBRE 20"	M2	5,600	$ 697.535,0	$ 3.906.196,0	5,60	$ 3.906.196,0	0,00	$ -	5,60	$ 3.906.196,0	-	$ -
6.10	DEMOLICIONES VARIAS	M3	1,000	$ 289.209,0	$ 289.209,0	1,00	$ 289.209,0	0,00	$ -	1,00	$ 289.209,0	-	$ -
6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC	M2	4,000	$ 129.944,0	$ 519.776,0	4,00	$ 519.776,0	0,00	$ -	4,00	$ 519.776,0	-	$ -
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2"	ML	10,000	$ 34.836,0	$ 348.360,0	10,00	$ 348.360,0	0,00	$ -	10,00	$ 348.360,0	-	$ -
6.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO (MULTIFLEX) 3X12 AWG	ML	10,000	$ 23.107,0	$ 231.070,0	10,00	$ 231.070,0	0,00	$ -	10,00	$ 231.070,0	-	$ -
6.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO	UND	8,000	$ 88.423,0	$ 707.384,0	8,00	$ 707.384,0	0,00	$ -	8,00	$ 707.384,0	-	$ -
6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE TEJA	M2	28,000	$ 110.412,0	$ 3.091.536,0	28,00	$ 3.091.536,0	0,00	$ -	28,00	$ 3.091.536,0	-	$ -
6.16	DESMONTE DE TEJAS EXISTENTES	M2	28,000	$ 20.764,0	$ 581.392,0	28,00	$ 581.392,0	0,00	$ -	28,00	$ 581.392,0	-	$ -

6.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES TUBERIA PVC 4"	UND	1,000	$ 141.240,0	$ 141.240,0	1,00	$ 141.240,0	0,00	$ -	1,00	$ 141.240,0	-	$ -
6.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 14W	UND	8,000	$ 105.217,0	$ 841.736,0	8,00	$ 841.736,0	0,00	$ -	8,00	$ 841.736,0	-	$ -
6.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M.	ML	21,000	$ 171.940,0	$ 3.610.740,0	21,00	$ 3.610.740,0	0,00	$ -	21,00	$ 3.610.740,0	-	$ -
6.20	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	27,000	$ 20.764,0	$ 560.628,0	27,00	$ 560.628,0	0,00	$ -	27,00	$ 560.628,0	-	$ -
6.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA EN MADERA Y BARRO	M2	27,000	$ 123.429,0	$ 3.332.583,0	27,00	$ 3.332.583,0	0,00	$ -	27,00	$ 3.332.583,0	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 20.625.894,0**		**$ 20.625.894,0**		**$ -**		**$ 20.625.894,0**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 15.278.440,0**		**$ 20.625.894,0**		**$ -**		**$ 15.278.440,0**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN	**30,00%**			**$ 4.583.532,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 4.583.532,00**		**$ -**
	UTILIDAD	**5,00%**			**$ 763.922,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 763.922,00**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 20.625.894,0**		**$ 20.625.894,0**		**$ -**		**$ 20.625.894,0**		**$ -**
7. PARQUE CORREGIMIENTO CASTILLA													
ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VR PARCIAL**
7.1	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO	M2	80,06	$ 43.849,00	$ 3.510.551,0	80,06	$ 3.510.551,0	80,06	$ 3.510.551,0	0,00	$ -	-	$ -
7.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN	M3	8,01	$ 64.406,00	$ 515.892,0	8,01	$ 515.892,0	8,01	$ 515.892,0	0,00	$ -	-	$ -
7.3	EVACUACION DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	17,78	$ 69.903,00	$ 1.242.875,0	17,78	$ 1.242.875,0	17,78	$ 1.242.875,0	0,00	$ -	-	$ -
7.4	SUMISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	8,01	$ 193.636,00	$ 1.551.024,0	8,01	$ 1.551.024,0	8,01	$ 1.551.024,0	0,00	$ -	-	$ -
7.5	DEMOLICION DE PEDESTALES EN CONCRETO	UND	6	$ 355.386,00	$ 2.132.316,0	6,00	$ 2.132.316,0	6,00	$ 2.132.316,0	0,00	$ -	-	$ -
7.6	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN BLOQUE MACIZO. INCLUYE ALFAJIA DE 30CMX10CM PARA COMPLETAR CERRAMIENTO MATERAS. INCLUYE COLUMNA CONFINAMIENTO ESQUINERA. INCLUYE ANCLAJES EN VARILLA 3/8" Y EPOXICO ADHESIVO.	UND	6	$ 529.104,00	$ 3.174.624,0	6,00	$ 3.174.624,0	6,00	$ 3.174.624,0	0,00	$ -	-	$ -
7.7	DEMOLICIÓN DE GRANITO LAVADO CON VITRIFICADO EN MAL ESTADO	M2	17,03	$ 25.079,00	$ 427.095,0	17,03	$ 427.095,0	17,03	$ 427.095,0	0,00	$ -	-	$ -
7.8	CORTE DE GRANITO LAVADO	ML	72,7	$ 10.223,00	$ 743.212,0	72,70	$ 743.212,0	72,70	$ 743.212,0	0,00	$ -	-	$ -
7.9	INSTALACIÓN DE GRANITO LAVADO #4 Y VITRIFICADO LISO DE 12X25CM.	M2	17,03	$ 136.978,00	$ 2.332.735,0	17,03	$ 2.332.735,0	17,03	$ 2.332.735,0	0,00	$ -	-	$ -
7.10	LIMPIEZA Y PINTURA DE BANCAS EN CONCRETO	UND	10	$ 204.278,00	$ 2.042.780,0	10,00	$ 2.042.780,0	10,00	$ 2.042.780,0	0,00	$ -	-	$ -
7.11	LIMPIEZA Y PINTURA DE MURO, ALFAJIAS, VIGAS Y COLUMNETAS	M2	85,8	$ 66.930,00	$ 5.742.594,0	85,80	$ 5.742.594,0	85,80	$ 5.742.594,0	0,00	$ -	-	$ -
7.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LETRERO GIGANTISMO	UND	1	$ 13.454.624,00	$ 13.454.624,0	1,00	$ 13.454.624,0	1,00	$ 13.454.624,0	0,00	$ -	-	$ -
7.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15X15CM X 5MM	M2	80,06	$ 172.425,00	$ 13.804.346,0	80,06	$ 13.804.346,0	80,06	$ 13.804.346,0	0,00	$ -	-	$ -
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 50.674.668,0**		**$ 50.674.668,0**		**$ 50.674.668,0**		**$ -**		**$ -**
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 37.536.791,1**		**$ 37.536.791,1**		**$ 37.536.791,1**		**$ -**		**$ -**
	ADMINISTRACIÓN	**30,00%**			**$ 11.261.037,33**		**$ 11.261.037,33**		**$ 11.261.037,33**		**$ -**		**$ -**
	UTILIDAD	**5,00%**			**$ 1.876.839,56**		**$ 1.876.839,56**		**$ 1.876.839,56**		**$ -**		**$ -**
	VALOR TOTAL OBRAS				**$ 50.674.668,0**		**$ 50.674.668,0**		**$ 50.674.668,0**		**$ -**		**$ -**
RESUMEN OBRAS													
	TOTAL INCLUYE A.I.U				**$ 173.118.506,0**		**$ 173.118.506,0**		**$ 67.443.480,0**		**$ 105.675.026,0**		**$ -**

	TOTAL COSTO DIRECTO			$	128.235.930,4		$	128.235.930,4		$	49.958.133,3		$	78.277.797,0		$	-
	ADMINISTRACIÓN	30,00%		$	38.470.779,11		$	38.470.779,11		$	14.987.440,00		$	23.483.339,11		$	-
	UTILIDAD	5,00%		$	6.411.796,52		$	6.411.796,52		$	2.497.906,67		$	3.913.889,85		$	-
	VALOR TOTAL OBRAS			$	173.118.506,0		$	173.118.506,0		$	67.443.480,0		$	105.675.026,0		$	-

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO	$ 173.118.506,00
VALOR MODIFICADO No. 1 DEL CONTRATO	$ 173.118.506,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO	$ 67.443.480,00
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO	38,96%
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 2 Y FINAL DEL CONTRATO	$ 105.675.026,00
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA No. 2 Y FINAL DEL CONTRATO	61,04%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO DEL CONTRATO	$ 173.118.506,00
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO DEL CONTRATO	100,00%
VALOR NO EJECUTADO DEL CONTRATO	$ -

EDIFICANDO INGENIEROS S.A.S.
R. L. AIDA INES DUQUE MONCADA
CONTRATISTA

VICTOR HUGO BERNAL ESCUDERO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR